

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Ставропольского края, заключении государственными организациями Ставропольского края, подведомственными министерству образования Ставропольского края и образующими социальную инфраструктуру для детей, договоров аренды закрепленных за ними имущественных объектов государственной собственности Ставропольского края, договоров безвозмездного пользования такими имущественными объектами, а также о реорганизации или ликвидации государственных организаций Ставропольского края, образующих социальную инфраструктуру для детей

(приказ министерства образования Ставропольского края
от 02 июля 2015 г. № 953-пр)

г. Ставрополь

13 августа 2021 г.

Заместитель председателя комиссии:

Заместитель министра

Лукиди София Михайловна

Секретарь комиссии:

Главный специалист отдела
правового обеспечения

Дусарь Ольга Викторовна

Присутствовали члены комиссии:

Заместитель министра

Зубенко Галина Серафимовна

Заместитель министра

Жирнов Денис Олорович

Начальник отдела
профессионального образования

Малик Ольга Андреевна

Начальник отдела
правового обеспечения

Молчанов Владимир Николаевич

Начальник финансово-
экономического отдела

Наумова Ирина Александровна

Начальник отдела специального
образования, охраны и укрепления здоровья

Тимошенко Наталия Олеговна

Начальник отдела развития семейных
форм устройства детей, оставшихся без
попечения родителей

Фирсова Наталья Ивановна

Начальник отдела общего образования

Чубова Ольга Николаевна

Директор государственного казенного
учреждения Ставропольского края
«Краевой центр обеспечения
деятельности в сфере образования»

Брацыхина Людмила Степановна

**Об оценке последствий принятия решения о заключении
договора аренды объекта социальной инфраструктуры для детей,
являющегося государственной собственностью Ставропольского края.**

(Лукиди С.М., Дусарь О.В., Зубенко Г.С., Жирнов Д.О., Малик О.А., Молчанов В.Н.,
Наумова И.А., Тимошенко Н.О., Фирсова Н.И., Чубова О.Н., Брацыхина Л.С.)

Комиссией рассмотрено обращение государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения «Ставропольский региональный многопрофильный колледж» (далее – учреждение) от 18 июля 2021 г. № 01-20/1058 и документы, предусмотренные приказом министерства образования Ставропольского края от 02 июля 2015 г. № 953-пр, по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о заключении договора аренды следующего объекта недвижимого имущества, закрепленного за учреждением на праве оперативного управления:

нежилые помещения № 52, № 55, № 58 (площадь 87,4 кв. м), входящие в состав объекта недвижимости: здание, назначение: нежилое; наименование: учебный корпус; площадь 2 505,6 кв. м; адрес: Ставропольский край, г. Ставрополь, проспект Юности, д. 3; кадастровый номер 26:12:010304:208.

Таблица № 1

№ п / п	Реквизиты обращения		Адрес объекта	Срок	Цель	Пло- щадь, кв. м	Время исполь- зования
	Дата	№					
1	18.07.2021	01- 20/1058	Ставропольский край, г. Ставро- поль, проспект Юности, д. 3	11 мес.	для дополни- тельного проф. образования (автошколы)	87,4	кругло- суточно

По информации учреждения передача помещения в аренду не окажет отрицательного влияния на учебно-воспитательный процесс, социальную защиту, социальное обслуживание и безопасность обучающихся (заключение учреждения от 16.07. 2021 г. № 01-20/1048).

Справка, подтверждающая обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого в аренду:

Таблица № 2

№ объекта из таблицы № 1	Дата	№ справки
1	16.07.2021 г.	01-20/1055

Справка, подтверждающая обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к сдаче в аренду:

Таблица № 3

№ объекта из таблицы № 1	Дата	№ справки
1	16.07.2021 г.	01-20/1056

Учитывая изложенное, комиссией установлено, что в отношении объекта, представленного в таблице № 1, достигнуты следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о заключении организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды закрепленного за ней объекта недвижимости, утвержденных приказом министерства образования Ставропольского края от 02 июля 2015 г. № 953-пр:

Критерий	Значение
Соблюдение требований и норм, установленных законодательством Российской Федерации и законодательством Ставропольского края в отношении объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Ставропольского края	обеспечено
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения их жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления, оказания детям медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, социальной защиты и социального обслуживания детей, предоставляемых с использованием объекта социальной	обеспечено

инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Ставропольского края, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, в безвозмездное пользование	
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения их жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления, оказания детям медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, социальной защиты и социального обслуживания детей в объеме не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Ставропольского края, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, в безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	обеспечено
Наличие гарантий по завершении обучения обучающимися предоставляемого с использованием объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Ставропольского края, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, в безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	обеспечено
Обеспечение продолжения осуществления видов деятельности, реализовывавшихся только использованием объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Ставропольского края, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, в безвозмездное пользование	обеспечено
Обеспечение общедоступности и бесплатности в соответствии с федеральными государственными образовательными стандартами предоставления среднего профессионального образования и высшего образования;	обеспечено
Предоставление гарантированной возможности получения качественных образовательных услуг в соответствии с современными требованиями и потребностями населения	обеспечено
Территориальная доступность получения образовательных услуг	обеспечено
Минимизация возможных социальных рисков в отношении работников предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Ставропольского края	обеспечено

Комиссия, рассмотрев имеющиеся материалы по данному вопросу, решила:

с учетом обращения учреждения считать возможным заключение в установленном законодательством Российской Федерации порядке договора аренды (**положительное заключение**) в отношении следующего объекта не-

движимости, закрепленного за учреждением на праве оперативного управления:

Объект недвижимости	Адрес объекта	Срок	Цель	Площадь, кв. м	Время использования
нежилые помещения № 52, № 55, № 58 (площадь 87,4 кв. м), входящие в состав объекта недвижимости: здание, назначение: нежилое; наименование: учебный корпус; площадь 2 505,6 кв. м; кадастровый номер 26:12:010304:208	Ставропольский край, г. Ставрополь, проспект Юности, д. 3	11 мес.	для дополнительного проф. образования (автошколы)	87,4	круглосуточно

Подписи:



Лукиди С.М.

Дусарь О.В.

Зубенко Г.С.

Жирнов Д.О.

Малик О.А.

Молчанов В.Н.

Наумова И.А.

Тимошенко Н.О.

Фирсова Н.И.

Чубова О.Н.

Брацыхина Л.С.

Заключение оформлено 13.08.2021 г.